

О заключении концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации быстровозводимого спортивно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном и тренажерным залом, расположенного на Кольском проспекте в г. Мурманске

В соответствии с положениями статьи 22, части 4.10 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Порядком рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, предложения об изменении заключенного концессионного соглашения, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 24.05.2017 № 265-ПП «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Мурманской области», в целях привлечения инвестиций в экономику Мурманской области при реализации мероприятий по созданию объектов спортивной инфраструктуры массового спорта на основании концессионных соглашений Правительство Мурманской области **постановляет**:

1. Заключить с ООО «Бассейн на Кольском» концессионное соглашение в отношении объекта - «Строительство объекта «Быстровозводимый спортивно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном и тренажерным залом на Кольском проспекте в г. Мурманске» на условиях, представленных в измененном предложении ООО «Бассейн на Кольском», без проведения конкурса ввиду отсутствия заявок от иных лиц о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предлагаемых инициатором заключения концессионного соглашения, предусмотренных в измененных предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения, в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Утвердить прилагаемые:

- существенные условия концессионного соглашения;
- размер и (или) порядок определения размера и условия финансового участия концедента, предусмотренных на реализацию концессионного соглашения.

3. Установить, что полномочия концедента при заключении, внесении изменений, исполнении, расторжении концессионного соглашения и прямого соглашения с финансирующей организацией осуществляют от имени Мурманской области Министерство спорта Мурманской области и Министерство строительства Мурманской области.

4. Установить, что:

4.1. Министерство строительства Мурманской области осуществляет от имени Мурманской области полномочия концедента при исполнении концессионного соглашения в части:

- выплаты капитального гранта и исполнения иных денежных обязательств концедента до начала эксплуатации объекта;

- передачи концессионеру проектной и рабочей документации;

- проектирования, строительства, приемки, ввода объекта в эксплуатацию, обеспечения передачи объекта концессионного соглашения во владение и пользование, в том числе подписания акта приема - передачи объекта концессионного соглашения концессионеру.

4.2. Министерство спорта Мурманской области осуществляет от имени Мурманской области полномочия концедента при исполнении концессионного соглашения в части:

- подписания акта о начале эксплуатации объекта концессионного соглашения;

- эксплуатации концессионером объекта концессионного соглашения;

- выплаты платы концедента и исполнения иных денежных обязательств концедента после начала эксплуатации объекта концессионного соглашения.

4.3. Министерство имущественных отношений Мурманской области осуществляет от имени Мурманской области отдельные полномочия концедента при исполнении концессионного соглашения в части:

- заключения, внесения изменения, исполнения и расторжения договоров аренды земельных участков;

- документального обеспечения постановки объекта концессионного соглашения на кадастровый учет;

- возврата объекта концессионером концеденту после окончания или досрочного расторжения концессионного соглашения.

5. Министерству спорта Мурманской области (Наумова С.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить концессионеру проект концессионного соглашения.

6. Установить, что концессионер на момент заключения концессионного соглашения должен соответствовать требованиям, установленным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Губернатор
Мурманской области**

А. Чибис