

О заключении концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации физкультурно-оздоровительного комплекса закрытого типа, расположенного в городе Мурманске в районе дома 13 по улице Старостина

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Порядком рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, предложения об изменении заключенного концессионного соглашения, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 24.05.2017 № 265-ПП «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Мурманской области», решением протокола заочного заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области от 25.09.2023 № ПР-315/АЧ, в целях привлечения инвестиций в экономику Мурманской области при реализации мероприятий по созданию объектов спортивной инфраструктуры массового спорта на основании концессионных соглашений, Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Заключить концессионное соглашение в отношении объекта - «Строительство объекта «ПСД на ФОК закрытого типа в районе дома 13 по ул. Старостина» (в рамках концессионного соглашения по строительству и эксплуатации объекта соглашения в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»)» (далее – концессионное соглашение) на условиях, представленных в предложении ООО «Первая Мурманская инфраструктура спорта», без проведения конкурса ввиду отсутствия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предложенных инициатором заключения концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

2. Утвердить существенные условия концессионного соглашения согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить лимиты бюджетных обязательств, предусмотренных на реализацию концессионного соглашения, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Установить, что полномочия концедента при заключении, внесении изменений, исполнении, расторжении концессионного соглашения и прямого соглашения с финансирующей организацией осуществляет от имени Мурманской области Министерство спорта Мурманской области и Министерство строительства Мурманской области.

4.1. Отдельные полномочия концедента при выплате капитального гранта и исполнении иных денежных обязательств концедента до начала эксплуатации объекта, передаче концессионеру проектно - сметной документации, проектировании, строительстве, приемке, вводе объекта в эксплуатацию, обеспечении передачи объекта концессионного соглашения во владение и пользование, в том числе подписание акта приема - передачи объекта концессионного соглашения, концессионеру осуществляет от имени Мурманской области Министерство строительства Мурманской области (Вабищевич И.А.).

4.2. Отдельные полномочия концедента при подписании акта о начале эксплуатации объекта концессионного соглашения, эксплуатации концессионером объекта концессионного соглашения, выплате платы концедента и исполнении иных денежных обязательств концедента после начала эксплуатации объекта концессионного соглашения осуществляет от имени Мурманской области Министерство спорта Мурманской области (Наумова С.И.).

5. Установить, что полномочия концедента при заключении, внесении изменений, исполнении и расторжении договоров аренды земельных участков, при исполнении концессионного соглашения в части документального обеспечения постановки объекта концессионного соглашения на кадастровый учет, возврате объекта концессионером концеденту после окончания или досрочного расторжения концессионного соглашения осуществляет от имени Мурманской области Министерство имущественных отношений Мурманской области (Минкина В.Ю.).

6. Министерству спорта Мурманской области (Наумова С.И.) в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить концессионеру проект концессионного соглашения и установить срок для его подписания – до 06 декабря 2023 года.

7. Установить, что концессионер на момент заключения концессионного соглашения должен соответствовать требованиям, установленным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Губернатор
Мурманской области**

А. Чибис